PIANO STRUTTURALE COMUNALE
COMUNE DI
DECOLLATURA

SCHEMA DELLE SCELTE DI PIANO
CLASSIFICAZIONE TERRITORIO COMUNALE

SCALA 1:5.000

PROGETTISTI Arch. Giuseppe Antonio ZIZZI (CAPOGRUPPO), Arch. Valtere ABATE, Prof.Ing. Umberto DE MARTINO, Prof.Arch. Pietro RANUCCI, Dott.Geol. Giuseppe RUNCA, Dott.Agr. Francesco SCALFARO, Arch. Caterina Giovanna ZIZZI, Dott.Soc. Nicoletta ZIZZI

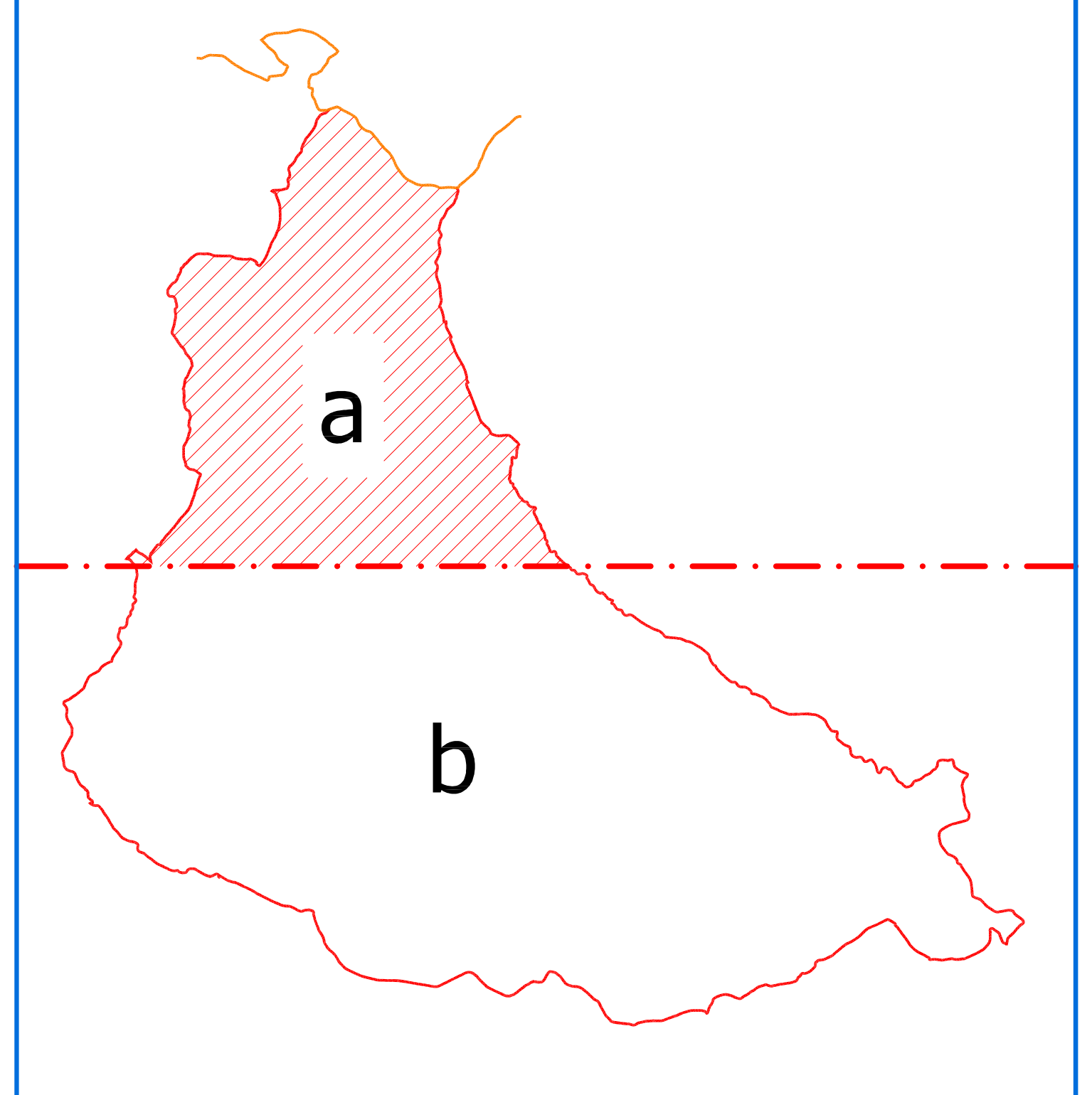
COLLABORATORE Arch. Helga VISALLI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Geom. Giuseppe NICOLAZZO

E.1/a

LEGENDA

▭	aree previste dal P.d.F.
🟩	verde di rispetto
AREE URBANIZZATE:	
🟥	centri e nuclei storici
🟥	aree urbanizzate o in corso di urbanizzazione previste dal P.d.F.
🟥	aree urbanizzate NON previste dal P.d.F.
Co	attrezzature di servizi di livello Comunale
AREE URBANIZZABILI:	
S	nuove attività sportive
P	nuovi insediamenti produttivi
T	aree per lo sviluppo di attività turistiche a basso impatto
🟨	ferrovia
🟪	bosco/parco
☒	area SIC/bosco/parco
F	parco fluviale
☐	aree agricole
🟩	aree forestali
🟧	area "un albero per ogni nato"
M	concessione mineraria
▥	zona d'interesse archeologico
●	zona d'interesse archeologico
●	alberi monumentali



ZONE OMOGENEE (r=ridotta)	SUP. TERRITORIALE mq	SUP. STRADALE mq	SUP. FONDIARIA mq	DENSITA' FONDIARIA	CUBATURA EDIFICABILE TOTALE mc	CUBATURA EDIFICATA	CUBATURA EDIFICABILE RESIDUA mc	ABITANTI DA INSEDIARE ab	STANDARDS NECESSARI mq
1B	25754	5150	20604	2	41208	30824	10384	103	2472
2Br	(ex 6962) 2542	(ex 1392) 508	(ex 5570) 2034		(ex 11140) 4068	3046	(ex 9610) 1022	10	240
3Br	(ex 6938) 5585	(ex 1387) 1117	(ex 5551) 4468		(ex 11102) 8936	11955	satura	satura	-
4B	2470	494	1976		3952	1522	2430	24	576
5Br	(ex 66360) 59680	(ex 13272) 11936	(ex 53088) 47744		(ex 106176) 95488	60930	(ex 45246) 34558	345	8280
6Br	(ex 16960) 14607	(ex 3392) 2921	(ex 13568) 11686		(ex 27136) 23372	27577	satura	satura	-
7Br	(ex 4973) 3241	(ex 994) 648	(ex 3979) 2593		(ex 7958) 5186	7447	satura	satura	-
8Br	(ex 52520) 47003	(ex 10504) 9400	(ex 42016) 37603		(ex 84032) 75206	55185	(ex 28847) 20021	200	4800
9B	9951	1990	7961		15922	11332	4590	45	1080
10B	807	161	646		1292	982	310	3	72
11B	25591	5118	20473		40946	48479	satura	satura	-
12Br	(ex 5648) 4613	(ex 1130) 922	(ex 4518) 3691		(ex 9036) 7382	9007	satura	satura	-
13B	11327	2265	9062		18124	20437	satura	satura	-
14Br	(ex 11170) 8217	(ex 2234) 1643	(ex 8936) 6574		(ex 17872) 13148	17332	satura	satura	-
15B	1054	210	844		1688	2737	satura	satura	-
16B	6584	1316	5268		10536	8767	1769	17	408
17B	31478	6295	25183		50366	31454	18912	189	4536
18B	4221	844	3377		6754	4485	2269	22	528
19B	4486	897	3589		7178	4597	2581	25	600
20Br	(ex 11630) 6793	(ex 2326) 1358	(ex 9304) 5435		(ex 18608) 10870	10559	(ex 8049) 311	3	72
21B	37638	7527	30111		60222	52169	8053	80	1920
22B	90459	18091	72368		144736	124724	20012	200	4800
23B	4780	956	3824		7648	9600	satura	satura	-
24Br	(ex 41712) 32550	(ex 8342) 6510	(ex 33370) 26040		(ex 66740) 52080	46214	(ex 20526) 5866	58	1392
25Be	~~2280~~	~~456~~	~~1824~~		~~3648~~	0	~~3648~~	eliminata	-
26B	5102	1020	4082		8164	0	8164	81	1944
27B	3436	687	2749		5498	4387	1111	11	264
28Br	(ex 22665) 15304	(ex 4533) 3060	(ex 18132) 12244		(ex 36264) 24488	14925	(ex 21339) 9563	95	2280
29B	9122	1824	7298		14596	7200	7396	73	1752
30Br	(ex 3622) 2647	(ex 724) 529	(ex 2898) 2118		(ex 5796) 4236	1582	(ex 4214) 2654	26	624
31Br	(ex 11448) 6301	(ex 2289) 1260	(ex 9159) 5041		(ex 18318) 10082	10462	satura	satura	-
	(ex 539148) 486296 totale	(ex 107829) 97259 totale	(ex 431319) 389037 totale		(ex 862638) 778074 totale	634688 totale	(ex 227950) 138686 totale	1386 totale	33264 totale
1Bt	2053	410	1643	2.50	4107	5523	satura	satura	-
2Bt	1973	394	1579		3947	9975	satura	satura	-
3Bt	1337	267	1070		2675	3412	satura	satura	-
4Bt	1493	298	1195		2987	2520	476	4	96
5Bt	20055	4011	16044		40110	71211	satura	satura	-
6Bt	12100	2420	9680		24200	43102	satura	satura	-
7Bt	2017	403	1614		4035	9471	satura	satura	-
8Btr	(ex 4554) 2530	(ex 910) 506	(ex 3644) 2024		(ex 9110) 5060	5103	satura	satura	-
9Bt	614	122	492		1230	2520	satura	satura	-
10Btr	(ex 6670) 5331	(ex 1334) 1066	(ex 5336) 4265		(ex 13340) 10662	12285	satura	satura	-
11Btr	(ex 23781) 21248	(ex 4756) 4249	(ex 19025) 16999		(ex 47562) 42497	89617	satura	satura	-
12Bt	4647	929	3718		9295	15288	satura	satura	-
13Bt	11954	2390	9564		23910	29064	satura	satura	-
14Bt	915	183	732		1830	2068	satura	satura	-
	(ex 94163) 88267 totale	(ex 18832) 17653 totale	(ex 75331) 70614 totale		(ex 188327) 176535 totale	301159 totale	(ex 5538) 476 totale	4 totale	96 totale
1C1e (bosco/ parco)	~~16021~~	~~3204~~	~~12817~~	1.02	13073	0	~~13073~~	eliminata	-
2C1	12336	2467	9869		10066	5733	4333	43	1032
3C1r	(ex 20669) 19266	(ex 4133) 3853	(ex 16536) 15413		(ex 16866) 15721	22637	satura	satura	-
	(ex 49026) 31602 totale	(ex 9804) 6320 totale	(ex 39222) 25282 totale		(ex 40005) 25787 totale	28370 totale	(ex 17406) 4333 totale	43 totale	1032 totale
1C2e	~~7055~~	~~1411~~	~~5644~~	1,02	~~5756~~	0	~~5756~~	eliminata	-
2C2r	(ex 20337) 6244	(ex 4067) 1248	(ex 16270) 4996		(ex 16595) 5095	5806	satura	satura	-
	(ex 27392) 6244 totale	(ex 5478) 1248 totale	(ex 21914) 4996 totale		(ex 22351) 5095 totale	5806 totale	satura	satura	-
1C3r	(ex 12909) 6604	(ex 2581) 1320	(ex 10328) 5284	1.02	(ex 10534) 5389	3825	(ex 6709) 1564	15	360
1C4e	~~9878~~	~~1975~~	~~7903~~	0.64	~~5057~~	~~2632~~	~~2425~~	eliminata	-
2C4r	(ex 14435) 3274	(ex 2887) 654	(ex 11588) 2620		(ex 7416) 1676	3112	satura	satura	-
3C4	19431	3886	15545		9948	1755	8193	81	1944
	(ex 43744) 22705 totale	(ex 8748) 4540 totale	(ex 35036) 18165 totale		(ex 22421) 11624 totale	(ex 7499) 4867 totale	(ex 14922) 8193 totale	81 totale	1944 totale
1C5r	(ex 33560) 13071	(ex 6712) 2614	(ex 26848) 10457	0.50	(ex 13424) 5228	0	(ex 13424) 5228	52	1248
2C5r	(ex 4889) 2857	(ex 977) 571	(ex 3912) 2286		(ex 1956) 1143	1365	satura	satura	-
3C5e	~~6435~~	~~1287~~	~~5148~~		~~2574~~	0	~~2574~~	eliminata	-
4C5r	(ex 40450) 17729	(ex 8090) 3545	(ex 32360) 14184		(ex 16180) 7092	4080	(ex 12100) 3012	30	720
	(ex 85334) 33657 totale	(ex 17066) 6730 totale	(ex 68268) 26927 totale		(ex 34134) 13463 totale	5445 totale	(ex 28689) 8240 totale	82 totale	1968 totale
1Ct	24650	4930	19720	0.64	12620	11459	1161	11	264
2Ct	8742	1748	6994		4476	4030	446	4	96
3Ctr	(ex 23576) 4065	(ex 4715) 813	(ex 18861) 3252		(ex 12071) 2081	3360	satura	satura	-
4Ct	14034	2806	11228		7185	8430	satura	satura	-
5Ctr	(ex 59633) 29789	(ex 11926) 5957	(ex 47707) 23832		(ex 30532) 15252	17062	satura	satura	-
6Ctr	(ex 24981) 20660	(ex 4996) 4132	(ex 19985) 16528		(ex 12790) 10578	6565	(ex 6225) 4013	40	960
7Ctr	(ex 216618) 129249	(ex 43323) 25849	(ex 173295) 103400		(ex 110908) 66176	47391	(ex 63517) 18785	188	4512
	(ex 372234) 231189 totale	(ex 74444) 46235 totale	(ex 297790) 184954 totale		(ex 190582) 118368 totale	98297 totale	(ex 92285) 24405 totale	244 totale	5856 totale
1Ct1r	(ex 80772) 17087	(ex 16154) 3417	(ex 64618) 13670	0.40	(ex 25847) 5468	8346	satura	satura	-
1CMr	(ex 19165) 5351	(ex 3833) 1070	(ex 15332) 4281	1.30	(ex 19931) 5565	5774	satura	satura	-
2CMr	(ex 4368) 3465	(ex 873) 693	(ex 3495) 2772		(ex 4543) 3603	1396	(ex 3147) 2207	22	528
	(ex 23533) 8816 totale	(ex 4706) 1763 totale	(ex 18827) 7053 totale		(ex 24474) 9168 totale	7170 totale	(ex 17304) 2207 totale	22 totale	528 totale
							(ex 420639) 186540 TOTALE GENERALE	**1865**	**44760**

ALTRE AREE URBANIZZATE			
LOCALIZZAZIONE	N° AREA	SUPERFICIE TERRITORIALE mq	SUPERFICIE EDIFICABILE mq
LIARDI	1	3000	SATURA
	2	7915	1414
	3	1281	387
IUNCI SOTTANO	4	7654	SATURA
ADAMI	5	9048	3439
	6	5950	SATURA
	7	805	SATURA
	8	1820	SATURA
	9	1007	SATURA
	10	8380	7440
	11	4976	705
	12	1696	SATURA
GESARIELLU	13	13156	12641
PIANO DELLE ROSE	14	54394	16946
PIANO CAPPUCCIO	15	526	SATURA
PRATICELLO	16	12465	7810
	17	2690	SATURA
MURAGLIE	18	26930	4585
	19	5665	2087
	20	860	SATURA
S.BERNARDO	21	1397	SATURA
	22	16209	7239
TOMAINI	23	1579	SATURA
	24	18473	5591
	25	11416	2194
PAOLI	26	10303	SATURA
TURRE	27	1560	SATURA
	28	23579	13471
CASE NOTARIANNI	29	10494	SATURA
	30	2667	SATURA
	31	2518	2518
	32	7985	1076
ORSI SUPERIORE	33	10611	SATURA
CERRISI	34	4261	SATURA
	35	7878	SATURA
	36	1635	SATURA
BONACCI	37	4141	SATURA
PASSO DI ACQUAVONA	38	4502	SATURA
CASENUOVE	39	2066	SATURA
CASENUOVE	40	2129	SATURA
SERRASTRETTA - MONACHE	41	23695	13295
ORSI SUPERIORE	42	10565	3603
	43	12062	12062